

1. 土地所有権移転

① 売買による土地所有権移転登記件数

暦年	全国		首都圏		東京都		近畿圏		大阪府	
	(件)	前年比 (%)	(件)	前年比 (%)	(件)	前年比 (%)	(件)	前年比 (%)	(件)	前年比 (%)
2002年	1,600,011	-2.6	432,668	-0.3	156,256	1.0	214,825	-2.6	95,835	-0.2
2003年	1,608,007	0.5	454,907	5.1	170,568	9.2	228,664	6.4	106,866	11.5
2004年	1,600,801	-0.4	464,712	2.2	175,258	2.7	224,647	-1.8	103,126	-3.5
2005年	1,580,441	-1.3	469,226	1.0	173,073	-1.2	226,916	1.0	104,075	0.9
2006年	1,546,583	-2.1	463,763	-1.2	162,755	-6.0	217,716	-4.1	98,636	-5.2
2007年	1,440,346	-6.9	429,517	-7.4	149,171	-8.3	194,388	-10.7	90,192	-8.6
2008年	1,294,121	-10.2	362,216	-15.7	121,103	-18.8	177,626	-8.6	78,890	-12.5
2009年	1,179,483	-8.9	342,973	-5.3	120,069	-0.9	156,941	-11.6	68,198	-13.6
2010年	1,154,026	-2.2	330,033	-3.8	114,780	-4.4	154,152	-1.8	69,954	2.6
2011年	1,135,917	-1.6	326,105	-1.2	114,983	0.2	155,045	0.6	70,430	0.7
2012年	1,204,101	6.0	355,815	9.1	127,978	11.3	160,225	3.3	73,398	4.2
2010年1月	80,279	-4.3	22,374	-0.4	7,383	-0.8	10,217	-1.6	4,283	-7.3
2月	83,318	-6.8	22,239	-2.1	7,825	2.2	10,326	-5.6	4,523	-0.7
3月	122,510	-1.3	32,918	-0.9	11,521	-10.1	16,831	1.0	7,299	5.7
4月	106,933	-6.0	34,217	-9.9	13,060	-14.1	16,019	-3.2	7,571	8.7
5月	84,317	-0.8	24,940	-9.3	9,055	-10.7	11,621	3.0	5,376	13.9
6月	95,116	-2.6	27,567	-4.6	9,524	-2.2	12,450	-8.3	5,669	-0.1
7月	94,695	-9.4	26,860	-14.3	9,358	-7.2	12,478	-10.3	5,549	-13.2
8月	93,703	4.4	27,083	0.3	8,944	-2.8	12,465	4.9	5,918	11.5
9月	89,030	2.3	25,601	-1.5	8,811	1.2	11,535	-2.3	5,189	-0.3
10月	99,354	-3.4	29,611	-2.3	10,475	0.1	13,348	0.5	6,389	8.8
11月	95,786	7.6	26,804	8.0	8,659	7.9	12,514	9.2	5,681	11.2
12月	108,985	-3.1	29,819	-3.0	10,165	-4.1	14,348	-5.6	6,507	-5.3
2011年1月	81,935	2.1	23,164	3.5	8,416	14.0	10,061	-1.5	4,518	5.5
2月	82,319	-1.2	22,588	1.6	8,043	2.8	10,541	2.1	4,475	-1.1
3月	123,759	1.0	34,063	3.5	12,853	11.6	18,922	12.4	8,121	11.3
4月	100,861	-5.7	33,523	-2.0	12,681	-2.9	14,955	-6.6	7,045	-6.9
5月	82,973	-1.6	23,709	-4.9	8,319	-8.1	11,784	1.4	5,307	-1.3
6月	91,854	-3.4	25,388	-7.9	8,684	-8.8	12,711	2.1	5,669	0.0
7月	90,228	-4.7	25,211	-6.1	8,764	-6.3	12,080	-3.2	5,527	-0.4
8月	92,885	-0.9	26,344	-2.7	8,906	-0.4	12,638	1.4	5,975	1.0
9月	85,778	-3.7	25,320	-1.1	8,325	-5.5	10,836	-6.1	4,863	-6.3
10月	95,948	-3.4	27,827	-6.0	9,677	-7.6	12,775	-4.3	6,034	-5.6
11月	98,413	2.7	28,189	5.2	9,403	8.6	13,215	5.6	6,070	6.8
12月	108,964	0.0	30,779	3.2	10,912	7.3	14,527	1.2	6,826	4.9
2012年1月	83,227	1.6	24,723	6.7	8,717	3.6	10,423	3.6	4,396	-2.7
2月	89,690	9.0	25,068	11.0	9,017	12.1	11,944	13.3	5,301	18.5
3月	112,509	-9.1	31,351	-8.0	11,437	-11.0	15,872	-16.1	7,472	-8.0
4月	105,862	5.0	35,401	5.6	13,187	4.0	14,812	-1.0	7,149	1.5
5月	99,629	20.1	30,775	29.8	10,963	31.8	13,651	15.8	7,021	32.3
6月	91,930	0.1	26,418	4.1	8,942	3.0	12,013	-5.5	5,571	-1.7
7月	98,345	9.0	29,112	15.5	10,177	16.1	12,783	5.8	5,886	6.5
8月	98,954	6.5	29,601	12.4	10,236	14.9	12,713	0.6	5,862	-1.9
9月	86,082	0.4	25,249	-0.3	9,318	11.9	11,474	5.9	4,888	0.5
10月	112,492	17.2	33,395	20.0	12,968	34.0	15,186	18.9	6,963	15.4
11月	105,103	6.8	30,937	9.7	10,675	13.5	13,068	-1.1	5,900	-2.8
12月	120,278	10.4	33,785	9.8	12,341	13.1	16,286	12.1	6,989	2.4
2013年1月	87,869	5.6	26,030	5.3	9,025	3.5	10,454	0.3	4,512	2.6
2月	88,687	-1.1	24,391	-2.7	9,071	0.6	11,007	-7.8	4,694	-11.5
3月	119,916	6.6	33,804	7.8	12,965	13.4	15,653	-1.4	6,701	-10.3
4月	120,991	14.3	38,392	8.4	14,324	8.6	18,554	25.3	8,567	19.8
5月	109,087	9.5	33,172	7.8	12,317	12.4	14,475	6.0	6,562	-6.5
6月	96,240	4.7	28,068	6.2	9,825	9.9	12,214	1.7	5,572	0.0
7月	113,968	15.9	32,759	12.5	12,492	22.7	14,128	10.5	6,373	8.3
8月	100,839	1.9	28,551	-3.5	10,292	0.5	12,558	-1.2	5,789	-1.2
9月	94,313	9.6	26,038	3.1	9,399	0.9	11,956	4.2	5,480	12.1
10月	118,396	5.2	34,379	2.9	12,617	-2.7	14,988	-1.3	6,526	-6.3
11月	107,381	2.2	30,368	-1.8	10,816	1.3	13,313	1.9	6,005	1.8
12月	123,641	2.8	35,422	4.8	13,116	6.3	15,389	-5.5	6,813	-2.5
2014年1月	96,818	10.2	27,645	6.2	10,185	12.9	11,816	13.0	5,362	18.8
2月	94,988	7.1	25,704	5.4	9,493	4.7	11,345	3.1	5,084	8.3
3月	124,944	4.2	35,650	5.5	12,920	-0.3	15,768	0.7	6,941	3.6
4月	123,604	2.2	39,544	3.0	16,637	16.1	18,958	2.2	8,614	0.5
5月	98,373	-9.8	29,293	-11.7	10,574	-14.2	13,585	-6.1	6,025	-8.2
6月	98,925	2.8	27,991	-0.3	10,081	2.6	12,669	3.7	6,093	9.4
7月	107,369	-5.8	30,410	-7.2	11,145	-10.8	14,193	0.5	6,279	-1.5
8月	90,558	-10.2	24,641	-13.7	8,547	-17.0	11,470	-8.7	5,089	-12.1
9月	95,719	1.5	26,363	1.2	9,760	-3.8	12,023	0.6	5,348	-2.4
10月	116,365	-1.7	33,980	-1.2	12,232	-3.1	15,502	3.4	7,625	16.8
11月	93,269	-13.1	26,203	-13.7	9,482	-12.3	11,347	-14.8	5,055	-15.8
12月	115,817	-6.3	31,102	-12.2	11,244	-14.3	14,968	-2.7	6,717	-1.4
2015年1月	96,627	-0.2	27,677	0.1	10,002	-1.8	11,642	-1.5	5,100	-4.9
2月	93,040	-2.1	25,316	-1.5	9,283	-2.2	10,806	-4.8	4,866	-4.3
3月	130,510	4.5	36,793	3.2	13,400	3.7	18,021	14.3	8,108	16.8
4月	119,684	-3.2	40,060	1.3	16,355	-1.7	17,401	-8.2	8,966	4.1
5月	94,911	-3.5	29,137	-0.5	11,381	7.6	12,623	-7.1	5,789	-3.9
6月	108,815	10.0	32,335	15.5	12,047	19.5	13,694	8.1	5,909	-3.0
7月	112,212	4.5	33,014	8.6	11,841	6.2	14,650	3.2	6,315	0.6
8月	97,568	7.7	28,064	13.9	9,811	14.8	12,419	8.3	5,736	12.7
9月	95,905	0.2	28,377	7.6	10,505	7.6	11,998	-0.2	5,656	5.8
10月	116,407	0.0	36,174	6.5	13,775	12.6	14,309	-7.7	6,712	-12.0
11月	101,296	8.6	28,571	9.0	10,173	7.3	12,982	14.4	6,007	18.8
12月	119,758	3.4	32,784	5.4	11,294	0.4	15,864	6.0	7,025	4.6
2016年1月	93,257	-3.5	26,220	-5.3	9,693	-3.1	11,673	0.3	5,040	-1.2
2月	99,483	6.9	27,239	7.6	10,022	8.0	12,631	16.9	5,303	9.0
3月	130,352	-0.1	37,149	1.0	13,924	3.9	17,125	-5.0	7,874	-2.9
4月	113,021	-5.6	34,166	-14.7	13,025	-20.4	17,127	-1.6	8,175	-8.8
5月	101,858	7.3	30,702	5.4	11,263	-1.0	13,186	4.5	6,058	4.6
6月	108,666	-0.1	31,908	-1.3	11,334	-5.9	13,698	0.0	6,144	4.0
7月	102,354	-8.8	28,892	-12.5	10,086	-14.8	12,839	-12.4	5,752	-8.9
8月	104,796	7.4	30,181	7.5	10,937	11.5	13,727	10.5	6,218	8.4
9月	98,983	3.2	28,137	-0.8	10,263	-2.3	12,226	1.9	5,843	3.3
10月	108,244	-7.0	31,943	-11.7	12,495	-9.3	14,346	0.3	6,689	-0.3
11月	107,015	5.6	30,883	8.1	11,698	15.0	14,116	8.7	6,490	8.0
12月	122,617	2.4	33,599	2.5	12,253	8.5	15,690	-1.1	7,485	6.5
2017年1月	93,983	0.8	26,639	1.6	10,057	3.8	10,991	-5.8	4,905	-2.7
2月	98,669	-0.8	28,347	4.1	10,438	4.2	12,236	-3.1	5,232	-1.3

注) 首都圏は、東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県。

近畿圏は、大阪府、兵庫県、京都府、奈良県。

※ 各出典における最新時点の公表値により作成したものにつき、今後各出典元によるデータ変更に伴い、変更されることがあります。