

(9) 工業地の変動率下位順位表(圏域別)

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	東京圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/m ²	平成29年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	横須賀9-4	神奈川県	長瀬3丁目855番4 『長瀬3-9-1』	70,000	67,500	3.6
2	常総9-1	茨城県	大生郷町字中丸6125番	22,000	21,400	2.7
3	横須賀9-2	神奈川県	船越町1丁目284番2	81,000	79,500	1.9
4	横須賀9-1	神奈川県	夏島町2873番7	65,000	64,000	1.5
5	横須賀9-5	神奈川県	森崎1丁目245番5 『森崎1-18-19』	98,000	97,000	1.0
6	牛久9-1	茨城県	奥原町1650番11外	19,900	19,700	1.0
7	横須賀9-3	神奈川県	内川2丁目988番5 『内川2-5-4』	71,000	70,300	1.0
8	千葉緑9-1	千葉県	古市場町474番313	45,000	44,700	0.7
9	小田原9-1	神奈川県	中新田字中原257番外	54,300	54,000	0.6
10	龍ヶ崎9-1	茨城県	向陽台3丁目4番1	18,200	18,100	0.5

(価格:円/m²、変動率:%)

順位	大阪圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/m ²	平成29年公示価格 円/m ²	変動率 %
1	兵庫9-1	兵庫県	遠矢浜町23番4 『遠矢浜町2-38』	61,600	60,500	1.8
2	五條9-1	奈良県	今井4丁目2015番3 『今井4-5-125』	17,200	16,900	1.7
3	兵庫9-2	兵庫県	高松町12番17 『高松町2-28』	66,500	65,500	1.5
4	平野9-2	大阪府	加美東5丁目50番7 『加美東5-2-32』	143,000	141,000	1.4
5	桜井9-1	奈良県	安倍木材団地2丁目7番3	32,200	31,800	1.2
6	摂津9-4	大阪府	一津屋3丁目958番4 『一津屋3-6-2』	103,000	102,000	1.0
7	東大阪9-6	大阪府	若江東町5丁目914番5 『若江東町5-2-40』	96,000	95,100	0.9
8	門真9-1	大阪府	三ツ島6丁目2160番 『三ツ島6-24-11』	109,000	108,000	0.9
9	門真9-2	大阪府	四宮6丁目197番外 『四宮6-5-29』	114,000	113,000	0.9
10	川西9-2	兵庫県	平野1丁目99番2外 『平野1-5-20』	82,000	81,300	0.9

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	名古屋圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/㎡	平成29年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	名古屋港9-3	愛知県	十一屋2丁目166番外	71,000	70,000	1.4
2	武豊9-3	愛知県	大字東大高字北浜田43番3外	37,500	37,000	1.3
3	四日市9-5	三重県	午起2丁目1401番2外 『午起2-5-26』	38,400	37,900	1.3
4	名古屋港9-6	愛知県	砂美町84番4	77,000	76,000	1.3
5	知多9-2	愛知県	南浜町27番1外	23,400	23,100	1.3
6	四日市9-6	三重県	大治田3丁目181番1外 『大治田3-3-71』	23,700	23,400	1.3
7	桑名9-1	三重県	大字安永字四区割755番2外	33,200	32,800	1.2
8	四日市9-9	三重県	天力須賀新町1番27	26,000	25,700	1.2
9	四日市9-7	三重県	未広町10番2外 『未広町2-9』	26,300	26,000	1.1
10	四日市9-1	三重県	河原田町字松本1315番1外	29,000	28,700	1.0

(価格：円/㎡、変動率：%)

順位	地方圏・工業地					
	標準地番号	都道府県	標準地の所在地	平成28年公示価格 円/㎡	平成29年公示価格 円/㎡	変動率 %
1	焼津9-2	静岡県	利右衛門字地蔵森2726番65外	20,300	19,000	6.4
2	駿河9-4	静岡県	用宗1丁目271番 『用宗1-22-29』	51,500	48,700	5.4
3	秋田9-1	秋田県	土崎港相梁町字浜ナシ山6番29	8,500	8,100	4.7
4	秋田9-3	秋田県	御所野湯本5丁目1番2外 『御所野湯本5-1-2』	6,600	6,300	4.5
4	秋田9-4	秋田県	新屋島木町350番19 『新屋島木町1-35』	11,000	10,500	4.5
6	津9-2	三重県	雲出伊倉津町字二十一割1430番1外	12,700	12,200	3.9
7	鹿児島9-3	鹿児島県	七ツ島1丁目4番11	22,900	22,000	3.9
8	上越9-1	新潟県	藤巻890番外 『藤巻7-12』	25,600	24,600	3.9
9	秋田9-2	秋田県	向浜1丁目1番59外 『向浜1-1-3』	5,300	5,100	3.8
10	呉9-3	広島県	仁方皆実町3912番60 『仁方皆実町3-21』	45,900	44,200	3.7

(注) 『 』書きは住居表示
 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。