

第5表 都道府県別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

| 都道府県  | 住宅地          |       |        | 商業地          |       |       | 工業地          |       |     |
|-------|--------------|-------|--------|--------------|-------|-------|--------------|-------|-----|
|       | 平成28年<br>変動率 | 平成29年 |        | 平成28年<br>変動率 | 平成29年 |       | 平成28年<br>変動率 | 平成29年 |     |
|       |              | 変動率   | 地点数    |              | 変動率   | 地点数   |              | 変動率   | 地点数 |
| 全 国   | 0.2          | 0.0   | 17,909 | 0.9          | 1.4   | 6,142 | 0.0          | 0.3   | 972 |
| 北 海 道 | 0.5          | 0.3   | 930    | 1.2          | 1.5   | 354   | 1.0          | 0.4   | 56  |
| 青 森   | 1.9          | 1.2   | 172    | 2.3          | 1.4   | 66    | 2.1          | 1.0   | 13  |
| 岩 手   | 0.4          | 0.4   | 127    | 1.7          | 1.8   | 51    | 2.7          | 1.6   | 3   |
| 宮 城   | 1.9          | 2.4   | 401    | 3.2          | 4.7   | 137   | 2.6          | 3.7   | 11  |
| 秋 田   | 3.5          | 2.7   | 129    | 4.2          | 3.2   | 49    | 5.1          | 4.4   | 4   |
| 山 形   | 0.8          | 0.5   | 126    | 1.6          | 1.4   | 59    | 0.9          | 0.3   | 6   |
| 福 島   | 2.9          | 2.1   | 306    | 0.9          | 0.8   | 95    | 2.0          | 1.5   | 14  |
| 茨 城   | 1.2          | 0.9   | 525    | 1.6          | 1.0   | 124   | 1.6          | 1.1   | 20  |
| 栃 木   | 1.2          | 1.0   | 337    | 1.3          | 0.9   | 88    | 0.8          | 0.5   | 19  |
| 群 馬   | 1.0          | 0.6   | 260    | 1.2          | 0.7   | 110   | 1.5          | 0.8   | 10  |
| 埼 玉   | 0.0          | 0.1   | 1,008  | 0.7          | 0.8   | 208   | 1.2          | 2.3   | 40  |
| 千 葉   | 0.2          | 0.2   | 953    | 0.9          | 1.4   | 197   | 1.5          | 1.4   | 64  |
| 東 京   | 1.6          | 1.9   | 1,655  | 4.1          | 4.7   | 810   | 1.9          | 1.8   | 35  |
| 神 奈 川 | 0.1          | 0.0   | 1,327  | 1.4          | 1.6   | 344   | 2.1          | 2.0   | 66  |
| 新 潟   | 1.6          | 1.4   | 306    | 2.5          | 2.1   | 102   | 1.6          | 1.1   | 15  |
| 富 山   | 0.2          | 0.3   | 151    | 0.1          | 0.3   | 68    | 0.0          | 0.0   | 7   |
| 石 川   | 0.7          | 0.4   | 149    | 1.6          | 1.2   | 59    | 1.2          | 0.5   | 8   |
| 福 井   | 1.7          | 1.4   | 85     | 1.7          | 1.2   | 32    | 1.1          | 0.8   | 5   |
| 山 梨   | 2.0          | 1.5   | 108    | 1.8          | 1.2   | 50    | 1.2          | 0.9   | 4   |
| 長 野   | 1.3          | 0.8   | 205    | 1.9          | 1.5   | 101   | 1.3          | 0.3   | 7   |
| 岐 阜   | 0.9          | 0.8   | 245    | 0.9          | 0.7   | 95    | 0.5          | 0.5   | 15  |
| 静 岡   | 0.9          | 0.8   | 459    | 0.7          | 0.4   | 153   | 1.2          | 0.8   | 38  |
| 愛 知   | 0.8          | 0.6   | 1,277  | 2.7          | 2.4   | 463   | 0.2          | 0.1   | 87  |
| 三 重   | 1.7          | 1.6   | 284    | 1.5          | 1.6   | 107   | 2.2          | 1.8   | 24  |
| 滋 賀   | 0.5          | 0.7   | 239    | 0.2          | 0.2   | 86    | 0.7          | 0.7   | 15  |
| 京 都   | 0.1          | 0.0   | 450    | 3.2          | 4.5   | 132   | 0.7          | 1.3   | 24  |
| 大 阪   | 0.0          | 0.0   | 1,212  | 4.2          | 5.0   | 346   | 0.2          | 0.3   | 105 |
| 兵 庫   | 0.3          | 0.4   | 877    | 0.5          | 1.1   | 207   | 0.2          | 0.4   | 63  |
| 奈 良   | 0.3          | 0.4   | 312    | 0.0          | 0.0   | 68    | 0.1          | 0.1   | 8   |
| 和 歌 山 | 2.0          | 1.8   | 111    | 1.3          | 1.4   | 59    | 2.8          | 2.3   | 3   |
| 鳥 取   | 2.0          | 1.6   | 88     | 2.4          | 2.0   | 34    | 2.1          | 1.4   | 4   |
| 島 根   | 1.6          | 1.1   | 91     | 2.6          | 1.9   | 40    | 2.1          | 1.4   | 2   |
| 岡 山   | 0.9          | 0.7   | 275    | 0.3          | 0.0   | 107   | 0.9          | 0.8   | 9   |
| 広 島   | 0.3          | 0.2   | 444    | 0.8          | 1.5   | 148   | 0.1          | 0.2   | 33  |
| 山 口   | 1.3          | 0.8   | 185    | 1.8          | 1.1   | 91    | 2.4          | 1.7   | 20  |
| 徳 島   | 1.0          | 0.6   | 98     | 1.2          | 0.9   | 27    | 0.8          | 0.9   | 6   |
| 香 川   | 1.4          | 0.8   | 109    | 1.5          | 0.9   | 56    | 2.0          | 1.0   | 11  |
| 愛 媛   | 1.9          | 1.8   | 156    | 2.1          | 1.9   | 76    | 1.4          | 1.2   | 11  |
| 高 知   | 1.3          | 1.0   | 92     | 1.8          | 1.5   | 45    | 2.0          | 1.0   | 2   |
| 福 岡   | 0.5          | 1.1   | 627    | 1.1          | 2.7   | 236   | 0.0          | 0.8   | 38  |
| 佐 賀   | 1.8          | 1.0   | 87     | 2.4          | 1.2   | 41    | 0.0          | 0.8   | 3   |
| 長 崎   | 1.1          | 0.7   | 173    | 0.6          | 0.1   | 71    | 2.1          | 1.2   | 10  |
| 熊 本   | 0.1          | 0.1   | 162    | 0.2          | 0.1   | 71    | 0.4          | 0.1   | 9   |
| 大 分   | 0.7          | 0.3   | 144    | 0.8          | 0.5   | 73    | 2.4          | 1.3   | 9   |
| 宮 崎   | 0.9          | 0.6   | 148    | 2.1          | 1.6   | 66    | 1.0          | 0.7   | 8   |
| 鹿 児 島 | 2.3          | 2.0   | 190    | 2.7          | 2.2   | 88    | 2.7          | 1.9   | 4   |
| 沖 縄   | 1.7          | 3.0   | 114    | 2.0          | 3.2   | 52    | 3.5          | 4.5   | 4   |